

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市国民健康保険音戸診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	001
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号		
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例		
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため		
施設概要	診察室, 検査室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月~令和7年3月	開館時間	午前8時30分~午後5時(急患除く)
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸訪問看護ステーション, 音戸居宅介護支援事業所		
		休館日	土日祝, 年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
9,080 m <sup>2</sup>	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
H11	洋式トイレ	率	92% 洋式 11基 和式 1基										
鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
985 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
3階	都市計画区域		音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
	用途地域		-	福祉避難所						-			
1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
収入計(A)		2,530	841	利用状況①			
収入内訳							
① 使用料及び手数料		130	41	利用状況②			
② 諸収入・雑入		2,400	800	利用状況③			
③				利用状況④	7,246	6,024	1,678
収入③				利用者数(人)			
支出計(B)	259	23,930	16,497	開館日数(日/年)			
人件費(人件費の計)	252	242	235	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり	1	99	74
② 光熱水費		3,844	1,615	利用者1人当たり	36	3,552	9,330
②-1 電気代		2,800	1,109	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	263	21,726	15,894
②-2 水道代		1,044	506	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料			51				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く		-3,844	-1,615				
⑥ 工事請負費		10,900	1,617				
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	7	12,788	14,594				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 259	△ 21,400	△ 15,656				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市国民健康保険安浦診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	002
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市安浦町安登西6丁目1番39号		
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例		
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため		
施設概要	診療所, 寮舎ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名(PFI事業者名)	(医社)葵会	実施時期	2028(R10)
指定管理期間(PFI事業期間)	平成30年7月~令和10年3月	開館時間	午前8時30分~午後5時(急患除く)
複合施設	—	休館日	土日祝, 年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,189 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ 0基										
建設年度	H9	洋式トイレ率	洋式 67% 和式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,434 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	準工業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)									
	収入① 使用料及び手数料	4	359	利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入	3,600	3,600	利用状況②						
	収入③			利用状況③						
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	11,497	10,879	12,443			
	人件費(人件費の計)	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり		52	52		
	② 光熱水費		1,867	2,230	利用者1人当たり	9	1,038	879		
	②-1 電気代		1,578	1,691	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	68	7,874	7,625		
	②-2 水道代		260	369	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代		29	170	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				安浦屋上防水修繕工事	H29	8,131			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く		-1,867	-2,230						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	14	14,815	14,815							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 98	△ 11,292	△ 10,934							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	大浦診療所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 003
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市蒲刈町大浦975番地1
設置根拠	—
設置目的	
施設概要	診察室ほか
管理運営形態	
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	93 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基											
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基											
構造	木造	AED設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-					
延べ床面積	156 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-					
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-					
地下階数		用途地域	-	福祉避難所										
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-					
耐震診断		建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-					
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-					

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	568				
支出内訳	支出計(B)			15	15	15	開館日数(日/年)		
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり					
	② 光熱水費			利用者1人当たり	26				
	②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	96	96	96		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出	15	15	15						
収支合計(C)=(A)-(B)	△15	△15	△15						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	大浜診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	004
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜368番地1		
設置根拠	-		
設置目的			
施設概要	診療室ほか		
管理運営形態	施設の対応方針	廃止	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	大浜診療所, 大浜診療所2階住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	250㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	S54	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-		-	-	
延べ床面積	81㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	-	福祉避難所							-		
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,649				
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり					
	② 光熱水費			利用者1人当たり	1				
	②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	12	12	12		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1	△1	△1						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	公立下蒲刈病院
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 005
所管課	福祉保健部病院事業課
所在地	呉市下蒲刈町下島2120番地4
設置根拠	呉市病院事業の設置等に関する条例
設置目的	医療施設
施設概要	診察室, 病室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,316 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター1基 エスカレーター0基										
建設年度	S63	洋式トイレ率	洋式16基 和式10基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,154 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)				利用① 入院患者数(人)	12,971	11,462	12,851			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用④ 外来患者数(人)	27,616	26,112	26,133			
支出計(B)	33,228	54,262	34,241	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 人件費の計			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
	① 燃料費	515	613	581	市民1人当たり	151	251	162		
	② 光熱水費	11,765	12,361	13,699	利用者1人当たり	1,203	2,078	1,310		
		②-1電気代		8,723	10,385	延べ床面積1㎡当たり	10,535	17,204	10,856	
		②-2水道代		1,857	1,703	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代		1,781	1,611	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	4,606	2,833	1,737	エレベーター改修工事	R2	19,998			
	④ 委託料	16,065	18,176	17,925						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費		19,998								
⑦ 使用料及び賃借料	254	256	274							
⑧ その他支出	23	25	25							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 33,228	△ 54,262	△ 34,241							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	下蒲刈病院医師・看護師住宅		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	008
所管課	福祉保健部病院事業課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1750番地1		
設置根拠	-		
設置目的	公立下蒲刈病院勤務医師・看護師用住宅		
施設概要	官舎(集合住宅)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	
複合施設	【同一敷地】下蒲刈農村環境改善センター、下蒲刈病院医師・看護師住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	S59	鉄筋コンクリート造	365㎡	2階		1棟			昇降機	有	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
			A E D 設置	太陽光発電設備				建ぺい率		エレベーター	エレベーター	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
			洋式トイレ	都市計画区域				率		洋式	洋式	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
				用途地域								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
				防火地区								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
								70%				一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
収入計(A)	389	389	389	利用状況① 利用件数(件)	4	4	4
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料	389	389	389	利用状況③			
収入②				利用状況④ 利用人数(人)	4	4	4
収入③				開館日数(日/年)			
支出計(B)	16	149	2,097	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
人件費(人件費の計)				市民1人当たり	△2	△1	8
① 燃料費				利用者1人当たり	△93,250	△60,000	427,000
② 光熱水費	14	15	16	延べ床面積1㎡当たり	△1,022	△658	4,679
②-1 電気代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-2 水道代		15	16	実施工事又は修繕記入欄①			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		132	2,079				
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	2	2	2				
収支合計(C)=(A)-(B)	373	240	△1,708				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	児童療育・相談センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	001
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	児童福祉法		
設置目的	療育の必要性が認められた児童に対して適正な療育を提供する障害児通所支援事業を行うため		
施設概要	療育室・相談室・事務室他		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持 実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	事業所 平日8時30分～17時、土曜8時30分～12時 利用可能時間 平日9時30分～16、土曜10時～12時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	第2・4・5土、日祝日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	有	指定避難所等種別	災害種別							
													昇降機	エレベーター	エスカレーター	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害
-		呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	374 m <sup>2</sup>	7階		1棟			有	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
		昇降機		A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	容積率	エレベーター	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
		昇降機		無	無	都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	80%	300%	エスカレーター	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
		洋式トイレ		無								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
		洋式		無								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
		和式		無								一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
				無								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
収入計(A)	457	458	444	利用状況①			
収入内訳							
① 使用料及び手数料	379	388	382	利用状況②			
② 諸収入・雑入	78	70	62	利用状況③			
③				利用状況④	8,481	7,158	7,688
支出計(B)	84	81	78	開館日数(日/年)		263	265
人件費	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり	△2	△2	△2
② 光熱水費				利用者1人当たり	△44	△53	△48
②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	△997	△1,008	△979
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	373	377	366				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	阿賀いずみ児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 002
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市阿賀南2丁目1番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ(2階建て)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】阿賀小学校, 阿賀いずみ児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日, お盆(8/13～15), 年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	95 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H18	洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	準工業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	14,331	13,309	13,531	利用状況① 利用者数(月平均)	133	122	114		
	収入① その他収入	5,171	4,432	4,485	利用状況②					
	収入② その他収入	9,160	8,877	9,046	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)					
支出内訳	支出計(B)	18,123	20,566	20,188	開館日数(日/年)	286	289	283		
	人件費 <small>人件費の計</small>	17,536	19,338	19,181	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	19	12	11	市民1人当たり	17	34	31		
	② 光熱水費	② 光熱水費	406	500	573	利用者1人当たり				
		②-1 電気代		425	467	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	20,063	38,397	35,222	
		②-2 水道代		39	58	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代		36	48	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	86	105	40						
	④ 委託料	72	62	65						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	4	549	318							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,792	△ 7,257	△ 6,657							



■施設基本情報

■施設写真

施設名	広みさか児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 003
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市広中迫町4番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ平屋建て(2棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】三坂地小学校、広みさか児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	H16	洋式トイレ率	67% 洋式2基 和式1基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	145㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	11,523	10,839	11,697	利用状況① 利用者数(月平均)	90	99	97		
	収入① その他収入	4,005	3,597	3,817	利用状況②					
	収入② その他収入	7,518	7,242	7,880	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	15,603	17,404	17,203	開館日数(日/年)	286	289	283		
	人件費(人件費の計)	14,931	16,461	16,327	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	4	4	5	市民1人当たり	19	30	26		
	② 光熱水費	②-1 電気代		350	408	利用者1人当たり				
		②-2 水道代		41	51	延べ床面積1㎡当たり	28,138	45,276	37,972	
		②-3 下水道代		38	47	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①      実施工事又は修繕記入欄②				
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	211	44	67						
	④ 委託料	72	26	27						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	4	440	271							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,080	△ 6,565	△ 5,506							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	白岳すみれ児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 004
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市広駅前1丁目6番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ2階建て(1棟)、プレハブ平屋建て(1棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】白岳小学校、白岳すみれ児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	242㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	15,245	16,277	15,152	利用状況① 利用者数(月平均)	173	147	128			
収入内訳	収入① その他収入	6,843	5,341	5,037	利用状況②					
	収入② その他収入	8,402	10,936	10,115	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	20,302	25,392	21,796	開館日数(日/年)	286	289	283			
支出内訳	人件費(人件費の計)	19,707	23,173	20,132	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	17	13	11	市民1人当たり	23	42	31		
	② 光熱水費	②-1 電気代	500	685	835	利用者1人当たり				
		②-2 水道代		525	648	延べ床面積1㎡当たり	20,897	37,665	27,455	
		②-3 下水道代		81	95	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代		79	92	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		412	394	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	72	69	69						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	1,040	355							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,057	△ 9,115	△ 6,644							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	横路バンビ児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 005
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市広横路4丁目1番9号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ2階建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】横路小学校、横路バンビ児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	135㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H21	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	230㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	19,791	21,960	21,237	利用状況① 利用者数(月平均)	215	181	158		
	収入① その他収入	8,398	6,576	6,217	利用状況②					
	収入② その他収入	11,393	15,384	15,020	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	29,132	34,941	30,992	開館日数(日/年)	286	289	283		
	人件費(人件費の計)	28,391	32,761	29,644	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	16	17	18	市民1人当たり	42	60	46		
	② 光熱水費	② ① 電気代		574	700	利用者1人当たり				
		② ② 水道代				延べ床面積1㎡当たり	40,613	56,439	42,413	
		② ③ 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		② ④ ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	99	469	64						
	④ 委託料	72	78	124						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5	1,042	442							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 9,341	△ 12,981	△ 9,755							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	昭和北児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 006
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市焼山本庄1丁目6番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ2階建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】昭和北小学校, 昭和北児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日, お盆(8/13～15), 年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	158㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式2基 和式0基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種低層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	50%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	100%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	11,910	12,080	14,691	利用状況① 利用者数(月平均)	121	125	123			
収入内訳	収入① その他収入	4,860	4,542	4,840	利用状況②					
	収入② その他収入	7,050	7,538	9,851	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	19,044	21,826	21,836	開館日数(日/年)	286	289	283			
支出内訳	人件費(人件費の計)	18,839	20,776	20,608	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	13	11	11	市民1人当たり	32	45	34		
	② 光熱水費	②-1 電気代		153	130	利用者1人当たり				
		②-2 水道代		130	142	延べ床面積1㎡当たり	37,746	51,566	37,804	
		②-3 下水道代		137	144	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①      実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料	115		391	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	72	63	67						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	5	556	343							
収支合計(C)=(A)-(B)	△7,134	△9,746	△7,145							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	広児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 007
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市広杭本町3番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ平屋建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】広児童会、広小学校



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	92㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H17	洋式トイレ率	100% 洋式 1基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	92㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	12,877	14,432	15,567	利用状況① 利用者数(月平均)	154	151	138			
収入内訳	収入① その他収入	6,415	5,486	5,430	利用状況②					
	収入② その他収入	6,462	8,946	10,137	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	21,408	23,178	21,753	開館日数(日/年)	286	289	283			
支出内訳	人件費(人件費の計)	20,576	21,735	20,132	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	8	9	10	市民1人当たり	39	40	29		
	② 光熱水費	②-1 電気代		274	306	利用者1人当たり				
		②-2 水道代		42	57	延べ床面積1㎡当たり	92,728	95,065	67,239	
		②-3 下水道代		36	38	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	73		269	実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料	72	40	38	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	468	1,042	903							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,531	△ 8,746	△ 6,186							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	郷原児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 008
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市郷原町1584番地1
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ平屋建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】郷原小学校、郷原児童会



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	92㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	92㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%									


■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	7,858	8,533	9,663	利用状況① 利用者数(月平均)	84	91	71		
	収入① その他収入	3,305	3,306	2,794	利用状況②					
	収入② その他収入	4,553	5,227	6,869	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)					
支出内訳	支出計(B)	12,482	14,131	13,801	開館日数(日/年)	286	289	283		
	人件費(人件費の計)	12,326	13,585	13,474	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	5	4	4	市民1人当たり	21	26	20		
	② 光熱水費	②-1 電気代		71	56	利用者1人当たり				
		②-2 水道代		26	29	延べ床面積1㎡当たり	50,261	60,848	44,978	
		②-3 下水道代		18	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	76			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	72	24	20						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	3	403	199							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,624	△ 5,598	△ 4,138							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	蒲刈児童会				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	009		
所管課	福祉保健部子育て支援課				
所在地	呉市蒲刈町向771番地				
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則				
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため				
施設概要	集会室ほか(屋体1階部分)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		
複合施設	蒲刈小学校, 蒲刈児童会(屋体1階)				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	220 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	40% 洋式 2基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	221 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	済	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強	済	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	5,334	6,227	5,895	利用状況① 利用者数(月平均)	35	29	26		
	収入① その他収入	1,323	1,054	1,023	利用状況②					
	収入② その他収入	4,011	5,173	4,872	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	6,508	7,915	7,949	開館日数(日/年)	286	289	283		
	人件費 <small>人件費の計</small>	5,813	6,394	6,340	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5	8	10		
	② 光熱水費	② 光熱水費	222	225	245	利用者1人当たり				
		②-1 電気代		192	212	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	5,312	7,638	9,294	
		②-2 水道代		17	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代		16	16	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			22						
	④ 委託料	471	1,163	1,266						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	133	76							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,174	△ 1,688	△ 2,054							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	子育て支援センターひろひろ・ば		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	010
所管課	福祉保健部子育て支援課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	子ども子育て支援法第59条		
設置目的	地域において子育て親子の交流等を促進するため		
施設概要	事務室, 研修室, 子育て交流ひろば		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日, 土 8時30分~17時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日, 祝
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	昇降機	有		指定避難所等種別	災害種別											
												エレベーター	エスカレーター		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設				
-	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	633 m <sup>2</sup>	7 階		1 棟			有	有	エレベーター	エスカレーター	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	容積率	洋式トイレ	洋式	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	無	都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	80%	300%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	23,346	11,056	12,568		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり					
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり					
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)									



■施設基本情報

■施設写真

施設名	宮原児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 011
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市宮原7丁目4番20号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	



施設の対応方針	廃止	実施時期	未定
開館時間	平日12時30分～17時、土日10時～17時		
休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	923㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	H2	洋式トイレ率	33% 洋式2基 和式4基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	253㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
<b>収入内訳</b>									
収入計(A)	1	1	1	利用状況①					
収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用者数(人)	4,291	1,732	2,972		
<b>支出内訳</b>									
支出計(B)	5,299	5,678	5,865	開館日数(日/年)					
人件費 <small>人件費の計</small>	42	40	39	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	24	26	28		
② 光熱水費		381	400	利用者1人当たり	1,235	3,278	1,973		
②-1 電気代		264	274	延べ床面積1㎡当たり	20,941	22,439	23,178		
②-2 水道代		43	44	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代		43	44	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代		31	38	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,257	5,257	5,426						
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,298	△ 5,677	△ 5,864						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	二川児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 012
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市三条1丁目14番9号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	—



施設の対応方針	廃止	実施時期	未定
開館時間	平日12時30分～17時、土日10時～17時		
休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	443 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	33% 洋式 1基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	198 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強	未	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	3,770	2,985	2,769		
支出内訳	支出計(B)	5,865	5,245	5,406	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	42	40	39	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	27	24	26		
	② 光熱水費		161	144	利用者1人当たり	1,555	1,756	1,951		
		②-1 電気代		110	110	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	29,606	26,475	27,288	
		②-2 水道代		17	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代		16	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代		18		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	995								
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,828	5,044	5,223						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,862	△ 5,242	△ 5,403							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	大坪谷児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 013
所管課	福祉保健部子育て支援課
所在地	呉市阿賀北3丁目1番3号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会所、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	245㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	S49	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	257㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強	未	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)	1	1	1	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	3,285	1,732	2,972		
支出内訳	支出計(B)	4,971	45,609	5,405	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	42	40,410	39	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	23	211	26		
	② 光熱水費		155	339	利用者1人当たり	1,513	26,333	1,818		
	②-1 電気代		110	233	延べ床面積1㎡当たり	19,339	177,463	21,027		
	②-2 水道代		17	47	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代		16	46	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代		12	13	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	204								
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,725	5,044	5,027						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,970	△ 45,608	△ 5,404							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市中央乳児保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	014
所管課	福祉保健部子育て施設課		
所在地	呉市西中央4丁目8番2号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育所		
施設概要	育児室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	集約化 実施時期 2022(R4)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	公園アパート2号棟, 中央乳児保育所棟【敷地面積:公園アパート全面積】		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	S45	鉄筋コンクリート造	587㎡	5階		1棟	済	未	昇降機	エレベータ0基 エスカレータ0基		-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	容積率	洋式トイレ率	洋式6基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度					
収入内訳	収入計(A)			利用状況①								
	収入①			利用状況②								
	収入②			利用状況③								
	収入③			利用状況④人	538	406	392					
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	290	293	293					
	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度				
	①燃料費				市民1人当たり	39	40	34				
	②光熱水費	2,170	2,175	2,263	利用者1人当たり	15,827	21,544	18,474				
					②-1電気代		991	1,011	延べ床面積1㎡当たり	14,506	14,901	12,337
					②-2水道代		532	553	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
					②-3下水道代		313	334	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
	②-4ガス代		339	365	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③修繕料	865	1,434	404								
	④委託料	167	215	216								
	⑤指定管理料 ※光熱水費は除く											
	⑥工事請負費											
	⑦使用料及び賃借料											
⑧その他支出	5,082	4,671	4,110									
収支合計(C)=(A)-(B)	△8,515	△8,747	△7,242									

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市山の手保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 015
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市山手2丁目11番1号101号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか(2棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名(PFI事業者名)	
指定管理期間(PFI事業期間)	
複合施設	山の手アパート3号棟, 山の手保育所【敷地面積:山の手アパート全面積】



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	指定避難所等種別	災害種別							
												地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	無	呉市	S44	鉄筋コンクリート造	627㎡	5階		2棟	済	未	指定避難所等種別								
				A E D 設置							第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
											第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
											地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)				利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④人	383	399	360			
支出計(B)	6,565	6,685	6,547	開館日数(日/年)	290	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	30	31	31		
	② 光熱水費	1,895	1,650	1,928	利用者1人当たり	17,141	16,754	18,186		
		②-1 電気代		758	893	延べ床面積1㎡当たり	10,470	10,662	10,442	
		②-2 水道代		308	349	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代		233	275	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代		351	411	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	649	43	385						
	④ 委託料	160	258	258						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3,630	4,482	3,727							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,565	△ 6,685	△ 6,547							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市中新開保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 016
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市広中新開1丁目2番20号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	中新開アパート5号棟, 中新開保育所【敷地面積: 中新開アパート全面積】



施設の対応方針	廃止	実施時期	2026(R8)
開館時間	7時30分～19時		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
				地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-												
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ0基 エスカレータ0基									
建設年度	S50	洋式トイレ率	洋式14基 和式3基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	888㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	近隣商業地域	福祉避難所						-		
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	済	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強	未	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)				利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④人	1,494	1,368	1,259			
支出計(B)	18,514	20,030	17,221	開館日数(日/年)	290	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	84	93	81		
	② 光熱水費	3,623	3,859	4,037	利用者1人当たり	12,392	14,642	13,678		
		②-1電気代		1,365	1,439	延べ床面積1㎡当たり	20,849	22,556	19,393	
		②-2水道代		1,031	1,063	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代		867	900	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代		596	635	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	583	719	212						
	④ 委託料	295	263	260						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	13,782	14,937	12,463							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 18,514	△ 20,030	△ 17,221							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市三坂地保育所				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	017		
所管課	福祉保健部子育て施設課				
所在地	呉市広塩焼1丁目2番19号				
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例				
設置目的	保育所				
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替	実施時期	2031(R13)
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		7時30分~19時		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)		
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ率	洋式	和式	災害種別																		
																	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設										
1,803 m <sup>2</sup>	呉市	S55	鉄筋コンクリート造	624 m <sup>2</sup>	2階		1棟	済	済	有	昇降機	エレベータ0基	エスカレータ0基	44%	洋式4基	和式5基	指定避難所等種別																		
			A E D 設置														第1開設避難所	-	-	-	-	-		-	-										
																	第2開設避難所	-	-	-	-	-													
																	地域開設避難所	-	-	-	-	-													
																	福祉避難所							-											
																	広域避難場所	-	-	-	-	-													
																	一時避難場所	-	-	-	-	-													
																	一時避難施設	-	-	-	-	-													

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④人	1,276	1,237	1,187		
支出内訳	支出計(B)	15,081	17,134	16,037	開館日数(日/年)	290	293	293		
	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	68	79	76		
	② 光熱水費	2,629	2,781	2,973	利用者1人当たり	11,819	13,851	13,511		
	②-1 電気代		1,340	1,459	延べ床面積1㎡当たり	24,168	27,458	25,700		
	②-2 水道代		510	497	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代		453	437	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代		478	580	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	145	129	615	三坂地保育所耐震補強工事	H27	17,474			
	④ 委託料	336	391	447	三坂地保育所外壁改修工事	H29	8,213			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	11,740	13,581	11,753							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,081	△ 17,134	△ 16,037							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市皆実保育所			
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	018	
所管課	福祉保健部子育て施設課			
所在地	呉市仁方皆実町1番14号101号			
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例			
設置目的	保育所			
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか(2棟)			
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持	
指定管理者名(PFI事業者名)	開館時間		7時30分~19時	
指定管理期間(PFI事業期間)	休館日		日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)	
複合施設	皆実アパート1号棟, 皆実保育所			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
320㎡	呉市	S47	鉄筋コンクリート造	615㎡	2階		2棟	済	未	昇降機	エレベータ0基 エスカレータ0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置							洋式トイレ率	洋式8基 和式6基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			太陽光発電設備							都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域							防火地区	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			第一種住居地域							防火率	60%	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率							積率	200%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況


(単位:千円) ■利用状況

		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④人	348	434	365		
支出内訳	支出計(B)	5,284	7,089	5,877	開館日数(日/年)	290	293	293		
	人件費(人件費の計)	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	232	320	381	市民1人当たり	24	33	28		
	② 光熱水費	②-1 電気代	1,037	1,181	1,169	利用者1人当たり	15,184	16,334	16,101	
		②-2 水道代		682	738	延べ床面積1㎡当たり	8,592	11,527	9,556	
		②-3 下水道代		250	217	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代		249	214	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	274	193	43	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	210	278	333						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	3,300	4,865	3,702						
	収支合計(C)=(A)-(B)	△5,284	△7,089	△5,877						



■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市下蒲刈保育所			
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	019	
所管課	福祉保健部子育て施設課			
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1			
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例			
設置目的	保育所			
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか			
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		7時30分～19時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)	
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター, 下蒲刈ふれあい集会所, 下蒲刈保育所			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
8,898 m <sup>2</sup>	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	H16	洋式トイレ率	80% 洋式 8基 和式 2基										
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	526 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断		建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度					
収入内訳	収入計(A)			利用状況①								
	収入①			利用状況②								
	収入②			利用状況③								
	収入③			利用状況④人	276	260	277					
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	290	293	293					
	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度				
	① 燃料費		128	152	市民1人当たり	27	31	34				
	② 光熱水費	2,551	2,640	3,067	利用者1人当たり	21,239	25,796	25,718				
					②-1 電気代		1,869	2,201	延べ床面積1㎡当たり	11,144	12,751	13,544
					②-2 水道代		396	451	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
					②-3 下水道代		375	415	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③ 修繕料	39	176	549								
	④ 委託料	393	205	154								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く											
	⑥ 工事請負費											
	⑦ 使用料及び賃借料											
⑧ その他支出	2,648	3,306	2,953									
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,862	△ 6,707	△ 7,124									

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市倉橋保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	020
所管課	福祉保健部子育て施設課		
所在地	呉市倉橋町183番地1		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育所		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分~19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,436 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ0基 エスカレータ0基										
建設年度	H25	洋式トイレ率	92%	洋式11基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	460 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率		400%									


■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	648			利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	648		利用状況③						
	収入③ その他収入			利用状況④ 人	609	582	638			
支出計(B)	8,565	9,584	9,601	開館日数(日/年)	290	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費	291	271	288	市民1人当たり	36	44	45		
	② 光熱水費	1,913	1,972	2,172	利用者1人当たり	13,000	16,467	15,049		
	②-1 電気代		1,278	1,426	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	17,211	20,835	20,872		
	②-2 水道代		459	485	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代		235	261	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	69	164	63						
	④ 委託料	352	377	441						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	5,709	6,548	6,388							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,917	△ 9,584	△ 9,601							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市明德保育所			
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	021	
所管課	福祉保健部子育て施設課			
所在地	呉市倉橋町7531番地1			
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例			
設置目的	保育所			
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか			
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		7時30分~19時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)	
複合施設	-			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,189 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	71% 洋式 5基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	613 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度										
収入内訳	収入計(A)			利用状況①													
	収入①			利用状況②													
	収入②			利用状況③													
	収入③			利用状況④人	493	496	407										
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	290	293	293										
	人件費 人件費の計	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度									
	① 燃料費	323	126	123	市民1人当たり	37	36	32									
	② 光熱水費	1,123	1,135	1,275	利用者1人当たり	16,751	15,573	16,418									
					②-1 電気代	782	938	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	13,471	12,600	10,900						
												②-2 水道代	353	337	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)		
												実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-3 下水道代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)								
	②-4 ガス代																
	③ 修繕料	1,427		119													
	④ 委託料	523	691	747													
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く																
	⑥ 工事請負費																
⑦ 使用料 及び賃借料																	
⑧ その他支出	4,631	5,520	4,169														
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,258	△ 7,724	△ 6,682														

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市蒲刈保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 022
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市蒲刈町田戸字志野辺2494番地4
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】蒲刈学校給食共同調理場, 蒲刈保育所



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	7時30分～19時		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,710 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H6	洋式トイレ率	洋式 78% 和式 7基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	424 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度					
収入内訳	収入計(A)			利用状況①								
	収入①			利用状況②								
	収入②			利用状況③								
	収入③			利用状況④人	182	168	178					
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	290	293	293					
	人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度				
	① 燃料費	25	31	29	市民1人当たり	26	20	18				
	② 光熱水費	1,102	1,106	1,101	利用者1人当たり	31,516	25,149	21,421				
					②-1 電気代		773	805	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	13,528	9,965	8,993
					②-2 水道代		205	188	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
					②-3 下水道代		128	108	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③ 修繕料	9	396									
	④ 委託料	431	421	486								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く											
	⑥ 工事請負費	2,176										
	⑦ 使用料及び賃借料		4	4								
⑧ その他支出	1,762	2,015	1,944									
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,736	△ 4,225	△ 3,813									

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市安浦中央保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 023
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市安浦町中央3丁目3番7号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか(2棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名(PFI事業者名)	
指定管理期間(PFI事業期間)	
複合施設	—



施設の対応方針	廃止	実施時期	2023(R5)
開館時間	7時30分～19時		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ	洋式	和式	災害種別													
																	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設					
5,985 m <sup>2</sup>	呉市	H18	鉄筋コンクリート造	1,142 m <sup>2</sup>	1階		2棟			有	昇降機	エレベータ0基	エスカレータ0基	100%	洋式17基	和式0基	指定避難所等種別													
			A E D 設置														第1開設避難所	-	-	-	-	-		-	-					
																	第2開設避難所	-	-	-	-	-								
																	地域開設避難所	-	-	-	-	-								
																	福祉避難所							-						
																	広域避難場所	-	-	-	-	-								
																	一時避難場所	-	-	-	-	-								
																	一時避難施設	-	-	-	-	-								

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
収入計(A)	31,401			利用状況①			
収入①				利用状況②			
収入② 諸収入・雑入	31,401			利用状況③			
収入③ その他収入				利用状況④ 人	1,217	1,344	1,189
支出計(B)	16,771	20,612	18,705	開館日数(日/年)	290	293	293
人件費(人件費の計)	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり	△66	95	88
② 光熱水費	4,320	4,514	5,263	利用者1人当たり	△12,021	15,336	15,732
②-1 電気代		3,445	4,172	延べ床面積1㎡当たり	△12,811	18,049	16,379
②-2 水道代		567	579	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代		502	512	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	427	453	706				
④ 委託料	616	598	649				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	11,177	14,795	11,838				
収支合計(C)=(A)-(B)	14,630	△20,612	△18,705				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市安登保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 024
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市安浦町安登西5丁目7番20号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】安登保育所, 安登小学校



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,124 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	S53	洋式トイレ率	洋式 2基 和式 11基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	781 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断	済	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強	済	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度										
収入内訳	収入計(A)			利用状況①													
	収入①			利用状況②													
	収入②			利用状況③													
	収入③			利用状況④人	535	523	468										
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	290	293	293										
	人件費 人件費の計	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度									
	① 燃料費	211	232	192	市民1人当たり	33	38	64									
	② 光熱水費	1,428	1,531	1,634	利用者1人当たり	13,540	15,883	29,038									
					②-1 電気代	920	974	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	9,275	10,636	17,401						
												②-2 水道代	341	365	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)		
												②-3 下水道代	270	295	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)							
	③ 修繕料	26	30	528	安登保育所屋上防水改修工事	R3	5,830										
	④ 委託料	339	355	411													
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く																
	⑥ 工事請負費			5,830													
	⑦ 使用料 及び賃借料																
⑧ その他支出	5,009	5,907	4,746														
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,244	△ 8,307	△ 13,590														

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市ゆたか保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 025
所管課	福祉保健部子育て施設課
所在地	呉市豊町大長字中大浦4783番地
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育所
施設概要	保育室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	旧ゆたか幼稚園と統合



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	7時30分～19時		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	昇降機	エレベーター	有	指定避難所等種別	災害種別								
															地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
4,267 m <sup>2</sup>	呉市	H11	鉄筋コンクリート造	564 m <sup>2</sup>	1階		1棟			有	昇降機	エレベーター0基	エスカレーター0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置											第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			洋式トイレ率											地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			洋式4基 和式4基											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			無											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域外																				
			用途地域																				
			-																				
			防火地区																				
			-																				
			建ぺい率																				
			70%																				
			容積率																				
			400%																				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入①				利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④人	56	195	207		
支出計(B)	4,587	4,837	5,035	開館日数(日/年)	290	293	293		
人件費 <small>人件費の計</small>	231	252	249	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
① 燃料費	1	93	107	市民1人当たり	21	22	24		
② 光熱水費	366	1,538	1,723	利用者1人当たり	81,911	24,805	24,324		
②-1 電気代		1,301	1,467	延べ床面積1㎡当たり	8,133	8,576	8,927		
②-2 水道代		237	256	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	2,875	81	24						
④ 委託料	487	608	729						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	627	2,265	2,203						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,587	△ 4,837	△ 5,035						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	川尻福祉センターふれあい		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	001
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市川尻町西2丁目3番33号		
設置根拠	呉市川尻福祉センターふれあい条例		
設置目的	市民の福祉の増進と生活文化の向上を図るため		
施設概要	事務室, 和室, 食堂, 機能訓練室, ホール, 工作室, 会議室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	日曜日, 祝日, 年末年始
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	716 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター 0基										
建設年度	H10	洋式トイレ率	洋式 9基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,410 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○				
地下階数		用途地域	近隣商業地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断		建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況


(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	16	5,817	19	利用件数(件)	667	290	315			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	16	17	利用状況②						
	収入② その他収入		5,800	利用状況③						
	収入③			利用人数(人)	11,950	5,100	6,309			
支出計(B)	10,533	19,106	13,891	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	337	323	314	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	48	61	66		
	② 光熱水費	②-1 電気代		1,609	1,584	利用者1人当たり	880	2,606	2,199	
		②-2 水道代		1,292	1,267	延べ床面積1㎡当たり	7,459	9,425	9,838	
		②-3 下水道代		290	291	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代		27	26	実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	81	5,896		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				川尻福祉センターふれあい空調機器一式購入	R2	5,896			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	10,107	11,271	11,986						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	8	7	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,517	△ 13,289	△ 13,872							



■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市総合ケアセンターさざなみ				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	002		
所管課	福祉保健部福祉保健課				
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号				
設置根拠	呉市総合ケアセンターさざなみ条例				
設置目的	高齢者の自立を支援し、もって市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため				
施設概要	機能訓練室、デイルーム、浴室、居室、事務室ほか(2棟)				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会		開館時間	午後8時15分～午後5時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月～令和7年3月		休館日	1/1～1/3, 日曜日	
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸訪問看護ステーション, 音戸居宅介護支援事業所				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,080 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター 0基										
建設年度	H11	洋式トイレ率	94% 洋式 47基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	4,955 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	-	福祉避難所						○			
棟数	5棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断		建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)	12,191	12,171	12,087	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	168	87	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	12,000	12,000	利用状況③						
	収入③ その他収入	191		利用状況④ 利用人数(人)	28,877	26,641	26,053			
支出計(B)	44,155	57,301	94,038	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費の計	841	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	145	209	388		
	② 光熱水費	②-1 電気代	7,310	10,201	14,943	利用者1人当たり	1,107	1,694	3,146	
		②-2 水道代	2,640	2,865		延べ床面積1㎡当たり	6,451	9,108	16,539	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代	1,748	1,877		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				さざなみ苑温水発生機改修工事	H28	8,679			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-11,698	-14,943		さざなみ苑ナースコール修繕	H29	7,568			
	⑥ 工事請負費	40,029	26,838	18,019						
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3,285	29,655	75,235							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 31,964	△ 45,130	△ 81,951							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	グループホーム蒲刈
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 003
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市蒲刈町田戸2209番地
設置根拠	呉市グループホーム設置条例
設置目的	認知症高齢者に対して居住施設を提供し、共同生活を送ることによって社会的孤立感を解消するとともに認知症の進行の抑制及び自立生活の助長を図り、もって市民の福祉を増進するため
施設概要	事務室, 居室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成29年4月～令和4年3月
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター, 蒲刈グラウンド, グループホーム蒲刈, 蒲刈交流ふれあいセンター, 旧広高校蒲刈分校施設



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
				地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
-	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
敷地所有形態	洋式トイレ率	100%										
建設年度	H16	洋式 5基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	386㎡	太陽光発電設備	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	3,024	2,834	2,941		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	168		■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	1				
	② 光熱水費		2,512	利用者1人当たり	72				
	②-1 電気代		1,631	延べ床面積1㎡当たり	567				
	②-2 水道代		799	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代		82	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料	28							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く		-2,512	-2,623					
	⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	23								
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 219								

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市法人福祉センターみはらし荘
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 004
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市警固屋8丁目17番1号
設置根拠	呉市老人福祉センター条例
設置目的	老人の福祉の増進を図るため
施設概要	事務室, 浴室, 娯楽室, 食道, 売店, 大広間, 図書室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



施設の対応方針	廃止	実施時期	2026(R8)
開館時間	9時～16時		
休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,701 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	S50	洋式トイレ率	洋式 67% 和式 8基 和式 4基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	1,658 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	○	○				
地下階数		用途地域	市街化調整区域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
<b>収入計(A)</b>				利用状況① 利用件数(件)	33,493	22,605	21,471			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	35,095	22,742	21,805			
<b>支出計(B)</b>	30,189	31,504	33,953	開館日数(日/年)	282	247	230			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	84	95	93	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	137	146	161		
	② 光熱水費	233			利用者1人当たり	860	1,385	1,557		
	②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	18,208	19,001	20,478		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,798								
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	28,063	31,398	33,849						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	11	11							
<b>収支合計(C)=(A)-(B)</b>	△ 30,189	△ 31,504	△ 33,953							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	蒲刈高齢者生活福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	005
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町田戸2308番地1		
設置根拠	呉市高齢者生活福祉センター条例		
設置目的	在宅の高齢者及び障害者について、自立的生活の助長、社会的孤立感の解消及び心身機能の維持向上を図り、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	個室、集会室、日常動作訓練室、食堂、浴室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名(PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会	開館時間	(居住部門)6時~22時(通所)8時15分~17時
指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	休館日	(居住部門)無休(通所)土・日曜日・12/29~1/3
複合施設	【同一敷地】蒲刈診療所、蒲刈高齢者生活福祉センター、蒲刈開発総合福祉センター、蒲刈中央分団(田戸)詰所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
6,216 m <sup>2</sup>	呉市	H9	鉄筋コンクリート造	1,532 m <sup>2</sup>	1階		1棟			昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置							洋式トイレ率	100% 洋式5基 和式0基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			太陽光発電設備							都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域							防火地区	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率							容積率	70%	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											400%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
<b>収入計(A)</b>	2,428	2,610	2,371	利用件数(〒1開所日数)	256	253	257
収入内訳				状況①(件)			
① 使用料及び手数料	2,428	2,445	2,371	状況②			
② 諸収入・雑入		165		状況③			
③				状況④	3,765	3,451	3,078
				利用人数(人)			
<b>支出計(B)</b>	8,725	17,153	11,686	開館日数(日/年)	256	253	257
人件費	84	95	93	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり	29	67	44
② 光熱水費				利用者1人当たり	1,673	4,214	3,026
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	4,110	9,493	6,080
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	551		511	空調設備改修工事	H28	10,114	
④ 委託料	144	169		空調設備改修工事	H29	14,254	
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	7,935	9,935	11,071	温水発生機改修工事	R2	6,943	
⑥ 工事請負費		6,943					
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	11	11	11				
<b>収支合計(C)=(A)-(B)</b>	△ 6,297	△ 14,543	△ 9,315				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	下蒲刈介護福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	006
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1		
設置根拠	呉市下蒲刈介護福祉センター条例		
設置目的	市民の福祉を増進するため		
施設概要	機能訓練室, 浴室, 相談室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	8時15分～17時
		休館日	土・日曜日・12/29～1/3
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター, 下蒲刈ふれあい集会所, 下蒲刈保育所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
8,898 m <sup>2</sup>	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 5基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	440 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	-	福祉避難所							-		
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断		建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
<b>収入計(A)</b>	3,644	3,563	3,840	利用件数(〒開所日数)	256	253	257
収入内訳				利用状況①(件)			
収入① 使用料及び手数料	920	863	804	地域相談センター相談件数(件)	112	47	79
収入② 諸収入・雑入	2,724	2,700	3,036	利用状況②			
収入③				デイサービス利用者数(人)	2,799	3,472	3,695
<b>支出計(B)</b>	3,695	5,787	5,687	開館日数(日/年)	256	253	257
人件費(人件費の計)	84	95	93	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり			10
② 光熱水費	2,725	2,700	3,035	利用者1人当たり	18	641	500
②-1 電気代		1,928	2,175	延べ床面積1㎡当たり	116	5,055	4,198
②-2 水道代		397	445	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代		375	415	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		1,345	283				
④ 委託料	286	462	789				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	565	1,149	1,045				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	35	36	442				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 51	△ 2,224	△ 1,847				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	東部地域包括支援センター
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 007
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号
設置根拠	—
設置目的	
施設概要	事務室, 相談室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	有	災害種別												
												エレベーター	エスカレーター	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-		呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	187㎡	7階		1棟			有													
				A E D 設置							昇降機	2基	0基	洋式	和式	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
				無							エレベーター	2基	エスカレーター	0基	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
				無							洋式	和式	洋式	和式	洋式	和式	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
				無							洋式	和式	洋式	和式	洋式	和式	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
				無							洋式	和式	洋式	和式	洋式	和式	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
				無							洋式	和式	洋式	和式	洋式	和式	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
				無							洋式	和式	洋式	和式	洋式	和式	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
収入計(A)	2,144	2,185	2,138	利用件数(件)	2,137	1,699	3,429
収入内訳							
① 使用料及び手数料	2,004	2,030	2,002	利用状況②			
② 諸収入・雑入	140	155	136	利用状況③			
収入③				利用者数(人)	1,426	1,423	1,443
支出計(B)		5		開館日数(日/年)	309	308	308
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
① 燃料費				市民1人当たり	△10	△10	△10
② 光熱水費				利用者1人当たり	△1,504	△1,532	△1,482
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△11,465	△11,658	△11,433
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		5					
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	2,144	2,180	2,138				

■施設基本情報

■施設写真

施設名	新広駅前社会福祉施設
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 001
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市広古新開2丁目1番5号
設置根拠	—
設置目的	
施設概要	待合室、売店、トイレ、ATM、作業所ほか
管理運営形態	
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	新広駅前社会福祉施設、新広駅前待合所(JR新広駅)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	303㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	H13	洋式トイレ率	100% 洋式2基 和式0基										
構造	鉄骨造	AED設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	160㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数		用途地域	近隣商業地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断		建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
耐震補強		容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況①						
	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	2,989					
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1			
	② 光熱水費				利用者1人当たり	39				
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	738	1,275	488		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	22	123							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	12									
収支合計(C)=(A)-(B)	△118	△204	△78							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市身体障害者福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	002
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市中央6丁目2番9号		
設置根拠	呉市身体障害者福祉センター条例		
設置目的	障害者(児)の福祉の増進及び自立の促進を図るため		
施設概要	社会適応訓練室・日常生活訓練室(障害者, その関係団体は無料で使用可能。障害者を対象とした芸術文化講座や聴覚障害者の相談, 幼児のこぼば指導教室などを実施)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持 実施時期
指定管理者名(PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分~午後8時30分
指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	休館日	祝日, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	身体障害者福祉センター(1・2階), つばき会館(庁舎)(2・3階), 生涯学習センター(4・5・6・7階)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基											
建設年度	S58	洋式トイレ率	洋式 和式											
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,251㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)				利用件数(件)	5,436	4,589	4,911			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用人数(人)	16,006	11,644	12,543			
支出計(B)	7,094	8,592	8,920	開館日数(日/年)	302	302	344			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	168	162	157	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	①燃料費				市民1人当たり	32	40	42		
	②光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	443	738	711	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	5,671	6,868	7,130	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④委託料									
	⑤指定管理料 ※光熱水費は除く	6,917	8,421	8,754						
	⑥工事請負費									
⑦使用料及び賃借料										
⑧その他支出	9	9	9							
収支合計(C)=(A)-(B)	△7,094	△8,592	△8,920							



■施設基本情報

■施設写真

施設名	呉市蒲刈障害者活動支援センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	003
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市蒲刈町田戸2209番地		
設置根拠	呉市蒲刈障害者活動支援センター条例		
設置目的	障害者が自立した日常生活又は社会生活を営むことができるよう支援すること		
施設概要	事務室、作業室(障害者等に対し、創作的活動若しくは生産活動の機会や社会との交流促進等のサービスを提供し、社会参加や地域作り等の支援を実施するための施設)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	共用化 実施時期 2022(R4)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	休館日	土・日・祝日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター、蒲刈グラウンド、グループホーム蒲刈、蒲刈交流ふれあいセンター、旧広高校蒲刈分校施設		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 6基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	351㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度			
収入計(A)				利用状況① 事業所開所日数(日)	46	39	246			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	76	67	103			
支出計(B)	1,673	1,817	1,745	開館日数(日/年)	46	39	246			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	8	8	8		
	② 光熱水費	②-1 電気代		684	724	利用者1人当たり	22,013	27,119	16,942	
		②-2 水道代		590	625	延べ床面積1㎡当たり	4,766	5,177	4,972	
		②-3 下水道代		90	94	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代		4	5	実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料				実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料	25	172	102	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1,564	880	841							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,673	△ 1,817	△ 1,745							

■施設基本情報

■施設写真

施設名	心身障害者就労促進事業所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	004
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市伏原1丁目4番1号		
設置根拠	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律、呉市地域生活支援事業実施要綱		
設置目的	呉市地域生活支援事業実施要綱に規定する地域活動支援センター機能強化事業を実施するため		
施設概要	作業室ほか(障害のある方が、自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう創作的活動、生産活動の機会提供及び社会との交流促進等を図る)		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持 実施時期
指定管理者名(PFI事業者名)		開館時間	9時～16時30分
指定管理期間(PFI事業期間)		休館日	土・日・祝日・盆(8/12～8/18) 年末年始(12/29～1/5)
複合施設	心身障害者就労促進事業所、伏原アパート集会室(1階)、シルバーワークプラザ(地・1・2・3・4階)【同一敷地】伏原アパート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断	耐震補強	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ	洋式	和式	災害種別													
																	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設					
420㎡	呉市	H4	鉄骨造	140㎡	1階		1棟			有	昇降機	エレベータ0基	エスカレータ0基	100%	洋式2基	和式0基	指定避難所等種別	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入計(A)	1	1	1	利用状況① 事業所開所日数(日)	236	227	239		
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	2,081	1,403	1,488		
支出計(B)	115	153	191	開館日数(日/年)	236	227	239		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	② 光熱水費			利用者1人当たり	55	108	128	
		②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	814	1,086	1,357	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料	114	152	190					
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△114	△152	△190						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	広地区心身障害者就労促進事業所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 005
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市広古新開3丁目3番11号
設置根拠	障害者総合支援法
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)
施設概要	事務室, 作業室ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し,知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)
管理運営形態	その他
指定管理者名(PFI事業者名)	
指定管理期間(PFI事業期間)	
複合施設	—



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	事業所 8時30分~17時 利用可能 平日9時~15時 土9時~13時		
休館日	日・祝・盆(8/13~/16)・年末年始(12/29~1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	270 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 0基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H3	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	94 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断		建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入計(A)	265	265	265	利用件数(件)	289	288	289		
収入内訳	① 使用料及び手数料	262	262	②					
	② 諸収入・雑入	3	3	③					
	③			④ 利用延人数(人)	5,486	4,508	5,045		
支出計(B)	3	3	3	開館日数(日/年)	289	288	289		
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	△1	△1	△1		
	② 光熱水費			利用者1人当たり	△48	△58	△52		
	②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	△2,787	△2,787	△2,787		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	3	3	3						
収支合計(C)=(A)-(B)	262	262	262						

■施設基本情報

■施設写真

施設名	川尻町小規模作業所さざなみ		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	007
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市川尻町東2丁目3番21号		
設置根拠	障害者総合支援法		
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続B型・生活介護事業所)		
施設概要	作業場、木工室等(障害のある方に、社会生活・日常生活を営むことができるよう就労機会の提供とともに、創作的活動・生産的活動を通じて、知識・能力の向上を図る)		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	廃止
指定管理者名(PFI事業者名)		実施時期	2022(R4)
指定管理期間(PFI事業期間)		開館時間	9時～15時
複合施設		休館日	土・日、盆(8/14・15)、年末年始(12/31～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	184㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	S46	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	60㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-


■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入計(A)	2	2	2	利用状況① 利用件数(件)					
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2	2	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	1,339	1,599	1,644		
支出計(B)	2	2	2	開館日数(日/年)	248	258	257		
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり					
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり					
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)									

■施設基本情報

■施設写真

施設名	安浦やすらぎ作業所				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	008		
所管課	福祉保健部障害福祉課				
所在地	呉市安浦町中央3丁目3番19号				
設置根拠	障害者総合支援法				
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)				
施設概要	作業場ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し、知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)				
管理運営形態	その他	施設の対応方針	廃止	実施時期	2028(R10)
指定管理者名(PFI事業者名)		開館時間	事業所 8時~17時 利用可能時間時9時~15時		
指定管理期間(PFI事業期間)		休館日	日・祝日		
複合施設					

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	479㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター0基 エスカレーター0基										
建設年度	S52	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	81㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数		用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震補強		容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
収入計(A)	42	86	86	利用状況① 利用件数(件)					
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	41	85	85	利用状況② 利用日数(日)				
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③				
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	5,087	5,451	5,733	
支出計(B)	1	1	1	開館日数(日/年)	266	265	258		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	△	△	△		
	② 光熱水費			利用者1人当たり	△8	△16	△15		
	②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	△506	△1,049	△1,049		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	41	85	85						