



公の施設の指定管理者の募集について

呉市営住宅及び共同施設の指定管理者の候補者を次のとおり募集します。

1 募集対象施設の概要	施設名：呉市営住宅及び共同施設 (市営八幡アパートほか79団地) 施設所在地：市内一円(呉市八幡町11番内ほか) 対象管理団地数：計80団地 対象管理戸数：計3,609戸 規模・構造：高層耐火構造物(階数6以上) 16棟 中層耐火構造物(階数3～5) 121棟 低層耐火構造物(階数1～2) 26棟 その他構造建物(簡易耐火構造,木造) 114棟
2 募集要項の配布期間及び時間	令和4年9月1日(木)から令和4年9月22日(木)まで 午前8時30分から午後5時15分まで(ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。) 【配布場所】呉市役所6階住宅政策課(呉市中央4丁目1番6号)
3 申請書類の受付期間及び時間	令和4年9月1日(木)から令和4年9月30日(金)まで 午前8時30分から午後5時15分まで(ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。) 【受付場所】呉市役所6階住宅政策課(呉市中央4丁目1番6号) ※郵送等の提出は、受理しません。
4 指定管理者の業務	(1) 市営住宅の募集に関する業務 (2) 市営住宅の入居者に関する業務(家賃等の収納業務含む) (3) 市営住宅等の設備の保守管理又は修繕に関する業務 (4) その他市営住宅等の管理に必要となる上記の業務に付随する業務
5 指定の期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日(5年間)
6 申請資格	(1) 呉市内に事務所又は事業所を置く法人又は団体であること。 (個人は不可。法人格の有無は問わない。) (2) 呉市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第2条各号に規定する欠格事項に該当しないこと。 (3) その他必要な条件を満たしていること。

※ 募集要項は、呉市ホームページにも掲載します(令和4年9月1日掲載予定)。