

呉ポートピアパークに係る指定管理者の候補者の選定について

呉ポートピアパークの指定管理者の候補者を次のとおり選定しました。

1 施設の概要

(1) 所在地 呉市天応大浜3丁目地内

(2) 設置目的

恵まれた環境の中での余暇を過ごす場及び各種行事の場を提供し、市民の自主的な野外活動、文化活動等を通じて、健全な心身の育成及び休養に資するための施設として設置する。

2 募集の概要

(1) 募集期間 令和3年10月1日（金）から令和3年10月14日（木）まで

(2) 候補者

団体名	団体所在地	代表者氏名
呉ポートピアパーク友の会	呉市天応大浜3丁目2番3号	上元 新一郎

3 審査の概要と結果

(1) 審査方法

呉ポートピアパーク指定管理者選定委員会において、申請者から提出された書類及びヒアリング等をもとに、各委員が判定を行い、申請者として適否を審査しました。

(2) 審査基準

審査基準	主な評価の視点	判定
ア 事業計画書等の内容が、利用しようとする者の平等利用が図られるものであること。	・利用者の平等な利用の確保	適・否 ※否は失格
イ 事業計画書等の内容が、施設の適切な維持及び管理が図られるものであること。	・施設の設置目的や性格、関連する法令、条例等についての理解 ・適正に管理を行える体制（人員配置等） ・自主事業の内容 ・苦情への対応や個人情報の取扱いに対する考え方 ・事故等の緊急事態に対応可能な体制	適・否 ※否は失格
ウ 事業計画書等の内容が、利用促進が図られるものであること。	・施設の利用促進に係る具体的な取組 ・要望把握に係る具体的な取組	適・否 ※否は失格

	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者増加に向けての計画性 ・広報活動などの具体的な取組 	
エ 事業計画書等の内容が、適切かつ管理経費の縮減が図られるものであること。	<ul style="list-style-type: none"> ・収支計画書の規模・内容 ・適正な提案額 ・管理経費の縮減のための工夫 ・利用料金等の増収のための工夫 	適・否 ※否は失格
オ 施設の管理を安定して行う能力を有するものであること。	<ul style="list-style-type: none"> ・経営状況 ・安定した管理を行える体制（有資格者の配置等） ・類似施設の管理運営実績及び公園施設の管理に関する知識 	適・否 ※否は失格
カ その他施設の設置目的又は性格等に応じて別に定める基準	<ul style="list-style-type: none"> ・市民協働等の市の施策との適合性 ・地域住民への配慮及び園内店舗等との連携 	適・否 ※否は失格
総合判定		適・否 ※否は失格

(3) 審査結果

審査結果は次のとおりで、呉ポートピアパーク友の会を本施設の指定管理者の候補者に選定しました。

応募者	呉ポートピアパーク友の会	【評価した点】 <ul style="list-style-type: none"> ・平成18年9月からの継続した管理運営実績及び豪雨災害や新型コロナウイルス感染症など予想外の出来事への対応実績を踏まえた提案をしている。 ・多くの地元の人に関わる地域団体での運営で、まちづくり、市民協働につながる管理体制となっている。 ・公園に必要な新たなサービス等を検討するなど、利用促進の取組がある。
総合判定	適	
【内訳】		
審査基準ア	適	
審査基準イ	適	
審査基準ウ	適	
審査基準エ	適	
審査基準オ	適	
審査基準カ	適	

4 指定期間 令和4年4月1日から令和6年3月31日まで

5 委員会の議事概要

(1) 選定委員会の開催状況

- ア 開催日時 令和3年10月25日（月）
- イ 開催場所 呉市役所本庁舎6階601会議室
- ウ 出席者 民間の学識経験者 5人、呉市職員 1人 計 6人

(2) 議事概要

ア 主な意見等

- ・長年の管理運営及び感染症等予想外の事態へ対応の実績がある。
- ・地元の地域団体による運営は、まちづくりの観点からも大切であり、地域協働にもつながる。
- ・新しいイベントやサービス提供等、利用促進に取り組んでいる。

イ 委員会の結論

指定管理者の候補者の選定に関する事項等の評価の結果、呉ポートピアパーク友の会は候補者として適当であると認められる。

【問い合わせ】 呉市土木部土木総務課（電話 0823-25-3668）