

呉ポートピアパークに係る指定管理者の候補者の選定について

呉ポートピアパークの指定管理者の候補者を次のとおり選定しました。

1 施設の概要

- (1) 所在地 呉市天応大浜3丁目地内
- (2) 設置目的 恵まれた環境の中での余暇を過ごす場及び各種行事の場を提供し、市民の自主的な野外活動、文化活動等を通じて、健全な心身の育成及び休養に資するための施設として設置する。

2 募集の概要

- (1) 募集期間 令和元年9月26日（木）から同年10月4日（金）まで
- (2) 候補者

団体名	団体所在地	代表者氏名
呉ポートピアパーク友の会	呉市天応西条3丁目2番17号	西本 宏子

3 審査の概要と結果

(1) 審査方法

呉ポートピアパークの指定管理者選定委員会において、申請者から提出された書類及びヒアリング等をもとに、各委員が判定を行い、申請者として適否を審査しました。

(2) 審査基準

審査基準	主な評価の視点	配点
① 事業計画書等の内容が、利用しようとする者の平等利用が図られるものであること。	・利用者の平等な利用の確保	適・否 ※否は失格
② 事業計画書等の内容が、施設の適切な維持及び管理が図られるものであること。	・施設の設置目的や性格、関連する法令、条例等についての理解 ・適正に管理を行える体制（人員配置等） ・自主事業の内容 ・苦情への対応及び個人情報の取扱いに対する考え方 ・事故等の緊急事態に対応可能	適・否 ※否は失格

	な体制	
③ 事業計画書等の内容が、利用促進が図られるものであること。	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の利用促進に係る具体的な取組 ・要望把握に係る具体的な取組 ・利用者増加に向けての計画性 ・広報活動などの具体的な取組 	適・否 ※否は失格
④ 事業計画書等の内容が、適切かつ管理経費の縮減が図られるものであること。	<ul style="list-style-type: none"> ・収支計画書の規模・内容 ・適正な提案額 ・管理経費の縮減のための工夫 ・利用料金等の増収のための工夫 	適・否 ※否は失格
⑤ 施設の管理を安定して行う能力を有するものであること。	<ul style="list-style-type: none"> ・経営状況 ・安定した管理を行える体制（有資格者の配置等） ・類似施設の管理運営実績及び公園施設の管理に関する知識 	適・否 ※否は失格
⑥ その他施設の設置目的又は性格等に応じて別に定める基準	<ul style="list-style-type: none"> ・市民協働等の市の施策との適合性 ・地域住民への配慮及び園内店舗等との連携 	適・否 ※否は失格
総合判定		適・否 ※否は失格

(3) 審査結果

審査結果は次のとおりで、呉ポートピアパーク友の会を本施設の指定管理者の候補者に選定した。

応募者	呉ポートピアパーク友の会	【評価した点】 ・利用者目線での施設の管理や利用者に対する安定的なサービスを行っており、安心感があること。 ・利用促進のためのイベントや、地域に根差し、地道に活動されてきた実績を踏まえた運営を提案していること。 ・災害の際の近隣との関係もよく、今後も地域住民との連携を望まれていること。
総合判定	適	
【内訳】		
審査基準①	適	
〃 ②	適	
〃 ③	適	
〃 ④	適	
〃 ⑤	適	
〃 ⑥	適	

4 指定期間 令和2年4月1日から令和4年3月31日まで

5 委員会の議事概要

(1) 選定委員会の開催状況

ア 開催日時 令和元年10月9日（水）

イ 開催場所 呉市役所6階601会議室

ウ 出席者 民間の学識経験者 6人，呉市職員 1人 計 7人

(2) 議事概要

ア 主な意見等

- ・実績を基にした利用者サービスの安定，安心感がある。
- ・地域に根差し，地道に活動されてきた実績を踏まえた運営を提案している。
- ・災害の際の近隣との関係もよく，今後も地域住民との連携を望む。

イ 委員会の結論

指定管理者の候補者の選定に関する事項等の評価の結果，呉ポートピアパーク友の会は候補者として適当であると認められる。

【問い合わせ】 呉市土木部土木総務課（電話 0823-25-3668）