

呉市かまがり県民の浜地区自然体験施設等に係る指定管理者の候補者の選定について

呉市かまがり県民の浜地区自然体験施設等に係る指定管理者の候補者を次のとおり選定しました。

1 施設の概要

(1) かまがり天体観測館

所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。

(2) かまがり海と島の工作館

所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。

(3) コテージかまがり

所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦8029番地1, 8031番地1及び蒲刈町大浦字鯖床8431番地, 8432番地, 8434番地1・2, 8437番地1
設置目的	市民の保養及び健全なレクリエーションの場を提供し、健康の増進を図るとともに、観光客の利用に供する施設として設置する。

(4) かまがり温泉やすらぎの館

所在地	呉市蒲刈町大浦字前沖浦7605番地, 沖浦7646番地10
設置目的	市民の保養とやすらぎの場を提供し、健康と福祉の増進を図るとともに、観光客の利用に供する施設として設置する。

(5) 呉市蒲刈B&G海洋センター

所在地	呉市蒲刈町大浦8160番地
設置目的	スポーツ基本法（平成23年法律第78号）の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図る施設として設置する。

2 公募の概要

(1) 公募期間 平成24年8月27日（月）から平成24年9月26日（水）まで

(2) 応募者

団体名	団体所在地	代表者
株式会社県民の浜蒲刈	呉市蒲刈町大浦字前沖浦7605番地	柴崎 龍雄

3 審査の概要と結果

(1) 審査方法

応募者が1者であったため、募集要項においてあらかじめ示したとおり、採点による審査を行わず、各審査基準ごとにその適否を、呉市かまがり県民の浜地区自然体験施設等の指定管理者選定委員会において審査しました。

(2) 審査基準

審査基準	主な評価の視点	配点
① 事業計画書等の内容が、利用者の平等な利用及びサービスの向上が図られるものであること。	・利用者の平等な利用の確保	適・否 ※否は失格
② 事業計画書等の内容が、施設の適切な維持管理が図られるものであること。	・適正かつ確実な維持管理 ・災害時や緊急時等の適切な対応	適・否 ※否は失格
③ 事業計画書等の内容が、管理に係る経費の削減が図られるものであること。	・指定管理料等の提案額 ・管理経費の縮減への取組	適・否 ※否は失格
④ 事業計画書等の内容が、利用促進が図られるものであること。	・利用者のニーズの把握及び質の高いサービスの提供 ・施設の特徴を活かした斬新さや独自	適・否 ※否は失格

	性のある自主事業の提案 ・地域や市民協働を意識した取組	
⑤ 施設の管理を安定して行う能力を有するものであること。	・経営状況 ・必要な人員配置体制 ・個人情報等の適切な管理体制	適・否 ※否は失格
総合判定		適・否 ※否は失格

(3) 審査結果

審査結果は次のとおりで、株式会社県民の浜蒲刈を本施設の指定管理者の候補者に選定しました。

応募者	株式会社県民の浜蒲刈	【評価した点】 ・ 県民の浜地区の関連施設を一体的に管理することにより、効率的な管理運営を実現する内容であること。 ・ 教育旅行に対して、質の高いサービスを提供し、利用促進が図られると認められること。 ・ 近隣町から温泉施設への送迎バス運行や地元特産品の使用・販売等により、地域の活性化に大きく貢献していると認められること。
総合判定	適	
【内訳】		
審査基準①	適	
審査基準②	適	
審査基準③	適	
審査基準④	適	
審査基準⑤	適	

4 指定期間 平成25年4月1日から平成30年3月31日まで

【問い合わせ】 呉市産業部観光振興課 (電話 0823-25-3181)
 呉市教育委員会スポーツ振興課 (電話 0823-25-3471)